

De raad van de gemeente Zeewolde,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 6 januari 2026;
gehoord de oordeelsvormende avond d.d. 12 februari 2026;



Besluit

Zeewolde

1. de Woonzorgvisie Zeewolde 2026-2040 vast te stellen met inachtneming van amendement 7.4B waarin de volgende toevoegingen zijn opgenomen:

- I. Op bladzijde 12 achter deze zin: *“Daarom zorgen we ervoor dat minimaal 2/3e van de nieuwbouwplannen in onze gemeente bestaat uit betaalbare woningen, waarvan ten minste 30% sociale huur.”*
Het volgende toe te voegen:

“Daarbij zorgen we ervoor dat bij het opstellen van uitvoeringsplannen binnen ons woningbouwprogramma er specifieke sturing is op circulariteit, energieneutrale bouw en duurzaamheid. Om hittestress en wateroverlast te voorkomen en tegen te gaan, spannen we ons daarnaast in om onze wijken en leefomgevingen klimaatadaptief in te richten.”

- II. Op bladzijde 10 achter deze zin: *“Dit draagt bij aan de sociale cohesie in de gemeente. In onze gebiedsontwikkeling besteden we hier dan ook blijvende aandacht aan.”* Het volgende toe te voegen:

“Een integrale gebiedsontwikkeling vereist dat we onze leefomgeving inrichten met het oog op alle generaties, waarbij de behoeften en veiligheid van kinderen en jeugd specifiek worden meegenomen om een toekomstbestendige samenleving te borgen.”

2. de Woonzorgvisie te hanteren als kaderstellend document voor toekomstig beleid en besluitvorming op het snijvlak van wonen en zorg;

3. het college te mandateren om, vanuit de verantwoordelijkheid op grond van de Wet versterking regie volkshuisvesting, zorg te dragen voor: de visie in concrete uitvoeringsstappen te vertalen, inclusief monitoring en effectmetingen, en hierover jaarlijks terug te rapporteren.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Zeewolde in de openbare vergadering van 26 februari 2026.

de griffier,

de voorzitter,

J. Kooij

A.M. Harmsma