

Gebiedsagenda Ermelo - Harderwijk - Zeewolde

Ermelo, Harderwijk en Zeewolde; drie gemeenten

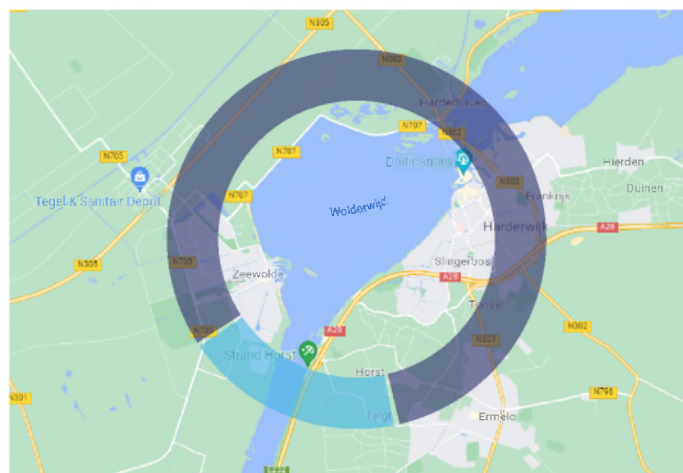
Onze gemeenschappen Ermelo, Harderwijk en Zeewolde (EHZ) staan niet op zichzelf. Zij zijn verbonden en vormen een levend netwerk dat zich steeds vernieuwt en aanpast. Met 100.000 inwoners is het een serieuze regio waar de inwoners wonen, leren, werken en recreëren en waar een innoverende en ondernemende geest rondwaart. We hebben nu al veel te bieden en de potentie van het gemeenschappelijk gebied en de overkoepelende gemeenschap is enorm!

Het hart van dit gebied wordt gevormd door het prachtige Wolderwijd. Bij velen binnen de regio -en daarbuiten- geliefd en hogelijk gewaardeerd. En toch voor velen nog onbekend en niet benut. De drie gemeenten omsluiten het Wolderwijd als een wonderschoon binnenmeer, het 'central park' van de regio.

Prachtige gemeenten in een krachtige regio

Onze gemeenten zijn prachtig. Ieder op haar eigen manier en met haar eigen kwaliteiten. Een geheel ook, want samen vormen zij één gemeenschap. Jongeren gaan binnen het gebied naar school, inwoners verhuizen bijna altijd binnen de regio en zo is het ook met het vinden van een baan. Daarom willen wij wat al één geheel is verder versterken. Door wat samen beter kan ook samen op te pakken. Om daarmee de inwoners, bedrijven en de maatschappelijke organisaties beter te bedienen. Zo worden onze prachtige gemeenten onderdeel van een krachtige regio.

Verbonden; van hoefijzer naar cirkel



A. Ordenend thema ruimte

Ruimtelijk zien de besturen van Ermelo, Harderwijk en Zeewolde, als ook de provincies Flevoland en Gelderland een enorme kans. Het water verbindt ons als gemeenten. We maken met elkaar een ruimtelijke visie om die verbinding tussen onze drie gemeenten te versterken. Vanuit die visie werken we als gemeenten samen. We geven hiermee het huidige ecosysteem voor wonen, leren, werken en recreëren een extra impuls.

Ruimte ordent, stuurt en faciliteert. Het ordent omdat we met de schaarse ruimte zorgvuldig moeten omgaan. Ruimte kan ook sturen. Een krachtig beeld over de ruimtelijke inrichting bepaalt waar we woningen bouwen, waar we werklocaties ontwikkelen en waar we voorrang geven aan de natuur. En ruimte faciliteert. Het maakt mogelijk. Om woningen te bouwen, fietspaden aan te leggen en recreatiemogelijkheden voor elkaar te krijgen.

Vitale steden, dorpen en wijken

B. Actielijn wonen

Alle gemeenten in Nederland maken zich zorgen over wonen. Ook Ermelo, Harderwijk en Zeewolde. De prijzen van huizen en de druk op de woningmarkt is hoog. Inwoners hebben moeite een woning te vinden. Niets wijst op een snelle verandering. Actie is nodig. Om vitale en leefbare dorpen en steden te houden en te bouwen.

Actie, daar is ook alle reden toe. We zien jongeren nu regelmatig wegtrekken, omdat zij er geen geschikte woning kunnen vinden. Dit, terwijl wij jongeren en starters zo hard nodig hebben op de arbeidsmarkt. Ook vergrijsst onze bevolking. De behoefte aan seniorenwoningen en zorg-woonconcepten neemt de komende tijd toe. We willen -hieraan verbonden- ook inzetten op 'bijzondere woningen' voor zorgbehoevende inwoners. Natuurlijk zetten we in op een betere balans in de woningmarkt. Zowel kijkend naar huur versus koop en de verschillende segmenten als ook kijkend naar hoe we het gaan doen. Via uitbreiding, inbreiding en herbestemming. Drie specifieke aandachtspunten nemen we in het bijzonder mee in de woningbouw: voldoende sociale huurwoningen, verduurzaming en betaalbaarheid.

Ruimte voor onze bedrijven

C. Actielijn werklocaties

Onze regio heeft een hoge arbeidsparticipatie én een groot aantal arbeidsplaatsen. We doen het goed, maar we moeten ons blijven vernieuwen. En op onderdelen kan het ook echt beter. Dat vraagt een versterking van het economisch profiel. Een profiel dat op voorhand niet beperkend is, maar richting en focus geeft en tegelijkertijd ruimte biedt aan een veelkleurig bedrijfsleven.

Wij willen faciliteren en stimuleren. Door initiatieven vanuit ondernemers en maatschappelijke organisaties ruimte te geven. Een betere verbinding tussen de arbeidsmarkt en het onderwijs, het volume en de kwaliteit van ons aanbod van werklocaties en verbetering van het zakelijk gemak voor ondernemers bij het vinden van een geschikte en passende werklocatie. Hier willen we op in zetten.

Een gezamenlijke lobby voor bereikbaarheid en toerisme

D. Lobby-agenda bereikbaarheid, recreatie en toerisme

Bij twee belangrijke onderwerpen helpt het enorm om samen op te trekken als drie gemeenten en twee provincies op het gebied van lobby. We moeten samen optrekken met andere regio's om resultaten te boeken.

Allereerst de bereikbaarheid van onze regio. Zowel binnen het gebied als in verbinding met andere delen van Nederland. Onze regio vormt het kruis- en verbindingspunt tussen de stedelijke regio's Zwolle, Amersfoort, Lelystad, MRA en Apeldoorn: een belangrijk kruispunt in de verbinding tussen Noord-Nederland en de Randstad. Verbetering van de OV-verbindingen, met name van en naar Zeewolde, aansluitingen over het water, de bereikbaarheid van de Randstad vanuit de regio en de aansluiting op het Intercity-netwerk en de verbinding van Lelystad naar Apeldoorn zijn belangrijke speerpunten.

Toerisme en recreatie is een belangrijke pijler van de lokale economie, met relatief veel banen in deze sector. De natuur en het water mag een nog meer prominente plaats krijgen in ons toeristisch profiel. De opgave waar we voor staan is de kwaliteitsverbetering en werken aan jaarrond toerisme.

Samen de schouders eronder

Governance

Niets komt vanzelf. Ook niet als je als regio zoveel mee hebt. Gelukkig zit "de handen ineen slaan" in ons bloed. We zijn goed in ondernemen en dit moeten we ook als overheden doen. De krachtige samenwerking van drie zelfstandige gemeenten en twee provincies geeft vertrouwen naar de toekomst. Stilstand betekent achteruitgang. Onze ambitie gaat daarom verder; we willen verder groeien en uitbouwen. Door te innoveren, ondernemerschap te tonen en mee te ontwikkelen bouwen we verder aan een vitale regio. En dat doen we als drie gemeenten en twee provincies. En sterker; we kunnen ons onderscheiden door als samenwerkende overheden in verbondenheid met ondernemers, maatschappelijke organisaties en inwoners de ruimtelijke kwaliteit van het gebied te versterken en beter te gaan functioneren op het gebied van wonen, economie, bereikbaarheid, recreatie en toerisme.