

Raadsvoorstel

**Zeewolde**

Beoogd effect

Planologisch kader voor Ganzenweg – Knardijk.

Beslispunten

1. Instemmen met de beoordeling van de ingediende zienswijzen overeenkomstig bijlage 2, de Nota van zienswijzen;
2. Instemmen met de aangepaste Milieueffectrapportage ‘Aanpassing kruising Ganzenweg - Knardijk’;
3. Het bestemmingsplan Aanpassen kruising Ganzenweg - Knardijk zoals vastgelegd in de verbeelding op de gebruikte ondergrond BGT (versie 09-10-2019) ongewijzigd vaststellen;
4. Met toepassing van artikel 6.12, tweede lid, onder a Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan vaststellen.

Inleiding

Hierbij bieden wij u het bestemmingsplan Aanpassen kruising Ganzenweg - Knardijk ter vaststelling aan.

Dit bestemmingsplan voorziet in het planologisch mogelijk maken van de realisatie van een ongelijkvloerse kruising ter plaatse van het kruispunt van de N302 (Ganzenweg), N306 (Harderdijk) en de N707 (Knardijk).

Het ontwerpbestemmingsplan Aanpassen kruising Ganzenweg – Knardijk heeft op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) met ingang van 18 december 2019 gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Er is 1 zienswijze ingediend. De zienswijze treft u aan bij de ter inzage liggende stukken.

Argumenten

1.1 De zienswijze is beoordeeld

De in de zienswijze neergelegde bezwaren tegen het ontwerpbestemmingsplan zijn in bijlage 2, de Nota van Zienswijzen, kort samengevat en voorzien van een beoordeling. Wij stellen u voor in te stemmen met de beoordeling.

De zienswijzen leiden niet tot planwijzigingen.

2.1 De MER heeft de formele procedure doorlopen

In het voortraject is er voor gekozen om in het kader van een zorgvuldige besluitvorming vrijwillig een milieueffectrapportage (MER) op te stellen en de MER-procedure te doorlopen naast het bestemmingsplan.

Tegelijkertijd met het bestemmingsplan is de MER ter inzage gelegd. Er is geen zienswijze ingediend tegen de MER. In het kader van de procedure is de MER eveneens naar de commissie MER gezonden voor een advies. De MER-commissie heeft de MER beoordeeld en geadviseerd om het rapport op een aantal onderdelen aan te vullen:

- de gevolgen van de aanlegfase op grote aantallen rustende duikeenden, die zich in luwten langs de oever bevinden;
- de mogelijke gevolgen in de eindsituatie van autoverkeer (geluid en beweging) op duikeenden en op meervleermuizen;
- duidelijkheid verschaffen over de voorgestelde compensatie voor het verdwijnen deel van het Harderbroek en Harderbos (onderdeel van het Natuur Netwerk Nederland).

Het advies van de commissie dat is opgenomen in bijlage 5, is overgenomen en verwerkt in de vast te stellen MER als onderdeel van het bestemmingsplan. In paragraaf 5.2.1 van de MER is ingegaan op de onderdelen 1 en 2 en geconcludeerd dat in de aanlegfase bij (kortdurende) heiwerkzaamheden een klein deel van de kwalificerende niet-broedvogelsoorten tijdelijk verstoord worden in een zone van circa 1.500 meter rondom het plangebied. Verstoring van in de omgeving van het plangebied rustende kuifeenden tijdens de aanlegfase leidt echter niet tot een aantasting van het instandhoudingsdoel van de kuifeend (duikeend), waardoor van een significante verstoring van de soort geen sprake is. Voor de meervleermuis is geconcludeerd dat de werkzaamheden op zich geen bedreiging vormen, maar dat het eindresultaat wel effect kan hebben op de vliegroute onder de brug van het randmeer voor een klein aantal, afhankelijk van de gebruikte verlichting. Van een significante verstoring van de meervleermuis is in ieder geval geen sprake.

De wijze waarop de voorgestelde compensatie voor het NNN plaatsvindt is opgenomen in paragraaf 5.2.2 van de MER en zal plaatsvinden langs de Ooievaarsweg bij Zeewolde.

De MER maakt onderdeel uit van de toelichting bij het bestemmingsplan en wordt niet zelfstandig vastgesteld. De toelichting en de daarbij behorende bijlagen maken juridisch geen onderdeel uit van het bestemmingsplan, waardoor het bestemmingsplan niet gewijzigd hoeft te worden vastgesteld. De toelichting van het bestemmingsplan wordt bijgesteld op hetgeen in de MER is aangepast en door de MER-commissie is aangegeven en vloeien daarmee automatisch voort uit de gewijzigde MER.

De aangepaste Milieueffectrapportage 'Aanpassing kruising Ganzenweg - Knardijk' en de aangepaste toelichting zijn respectievelijk als bijlage 3 en 4 bijgevoegd.

3.1 Een vastgesteld planologisch kader is noodzakelijk om realisering van het project mogelijk te maken / een vastgesteld planologisch kader is noodzakelijk om als toetsingskader voor ruimtelijke aanvragen te fungeren

Na vaststelling en inwerkingtreding van het bestemmingsplan kunnen de gronden in het plangebied overeenkomstig de beoogde bestemming worden gebruikt.

4.1 Niet nodig om een exploitatieplan vast te stellen

Op grond van artikel 6:12 Wet ruimtelijke ordening dient de gemeenteraad een exploitatieplan vast te stellen voor gronden waarop een bouwplan zoals in het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) is omschreven is voorgenomen. Onderhavig bestemmingsplan maakt geen bouwplan mogelijk zoals bedoeld in het Bro. Er is geen noodzaak tot het vaststellen van een exploitatieplan. Uw raad wordt daarom voorgesteld geen exploitatieplan vast te stellen.

Kanttelingen

Niet van toepassing.

Financiën

Zie argument 4.1

Communicatie

De indieners van een zienswijze zijn gewezen op de mogelijkheid tot inspreken bij de behandeling van het bestemmingsplan in de raadscommissie Bestuur, Ruimte en Samenleving van 16 april 2020.

Na de vaststelling ligt het plan opnieuw ter inzage met de mogelijkheid om binnen 6 weken beroep in te stellen.

Hoofdlijnen uitvoering

De toelichting van het bijgevoegde ontwerpbestemmingsplan is nog niet aangepast overeenkomstig de hiervoor genoemde aanpassingen. Dit gebeurt pas na besluitvorming door uw raad. Wel is de aangepaste MER die onderdeel uitmaakt van de besluitvorming bijgevoegd.

Burgemeester en Wethouders van Zeewolde,
de secretaris, de burgemeester,

R.C. van Nunspeet

G.J. Gorter

Bijlagen:

1. Ontwerpbestemmingsplan 'Aanpassing kruising Ganzenweg-Knardijk' via <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/viewer/viewer?planid=NL.IMRO.0050.BPKruisingGAKD-ON01>.
2. Nota van Zienswijzen.
3. Aangepaste Milieueffectrapportage 'Aanpassing kruising Ganzenweg - Knardijk'.

4. Aangepaste toelichting bestemmingsplan 'Aanpassing kruising Ganzenweg-Knardijk'.
5. Aanpassing kruising Ganzenweg-Knardijk, gemeente Zeewolde, Toetsingsadvies over het milieueffectrapport.

De raad van de gemeente Zeewolde,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 24 maart 2020;
gehoord de raadscommissie Bestuur, Ruimte en Samenleving d.d. 16 april 2020;
gelet op artikel 3.8 lid 1 sub e Wet ruimtelijke ordening.

Besluit



Zeewolde

1. in te stemmen met de beoordeling van de ingediende zienswijzen overeenkomstig bijlage 2, de Nota van zienswijzen;
2. in te stemmen met de aangepaste Milieueffectrapportage 'Aanpassing kruising Ganzenweg - Knardijk';
3. het bestemmingsplan Aanpassen kruising Ganzenweg - Knardijk zoals vastgelegd in de verbeelding NL.IMRO.0050.BPKruisingGAKD-VA01 op de gebruikte ondergrond BGT (versie 09-10-2019) ongewijzigd vast te stellen;
4. met toepassing van artikel 6.12, tweede lid, onder a van de Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Zeewolde in zijn openbare vergadering van 23 april 2020.

de griffier,

de voorzitter,

L. van Heezik

G.J. Gorter