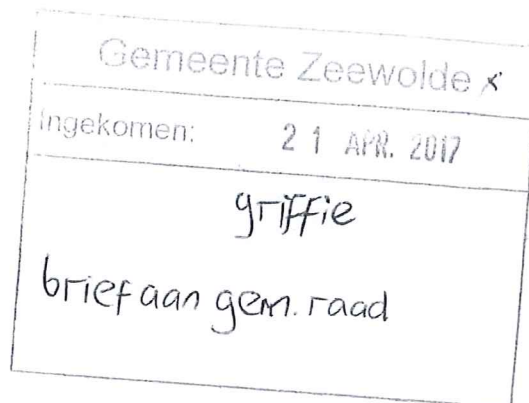


J.P.J. Brouwer en H. Brouwer-van Dam

Aan Raad van de Gemeente Zeewolde
Raadhuisplein 1
Zeewolde

Zeewolde, 21 april 2017



Betreft: Uw reactie op onze brief dd. 12 december 2016.

Uit het verslag van uw raad van 23 februari 2017 is gebleken dat u onze brief voor kennisgeving heeft aangenomen.

Mogelijk is uw raad van mening dat het om een onbelangrijke kwestie gaat. Het kan ook zijn dat u van de zijde van het ambtelijk apparaat foute of onvolledige informatie heeft gekregen.

Het betreft echter een zeer ernstige zaak aangezien er besluiten zijn genomen **in strijd met de wet en de eigen regelgeving van de Gemeente Zeewolde**. Bovendien is er op meerdere punten zeer onzorgvuldig dan wel ondeskundig gehandeld.

Het zou de Gemeente Zeewolde, i.c. het College van B. en W., sieren wanneer een gemaakte fout wordt toegegeven en rechtgezet, in plaats van de simpele constatering in de brief van het college van 16 november 2016: "voorts is niet gebleken dat er bezwaren kleven aan het besluit" en de mededeling dat we ons dan maar tot de civiele rechter moeten wenden.

Op de twee punten van de strijdigheid met de wet en met uw eigen regelgeving geven wij hierbij nog een nadere toelichting:

1. Besluit in strijd met de wet

Duidelijk is hetgeen is gesteld in het Burgerlijk Wetboek, boek 6, hoofdstuk 4, artikelen 248 t/m 260 inzake de rechtsgevolgen van overeenkomsten.

UITSLUITEND de rechter kan bepalingen welke zijn opgenomen in dergelijke overeenkomsten wijzigen.

Burgemeester en Wethouders van Zeewolde zijn derhalve niet bevoegd en een besluit, strijdig met genoemde artikelen is daarom nietig.

2. Besluit in strijd met de eigen regelgeving

Wij wijzen u er uitdrukkelijk op dat het besluit ook op grond van het Mandaatbesluit 2010 van de Gemeente Zeewolde niet genomen had mogen worden.

- a. Artikel 3.2. zegt uitdrukkelijk: bij het nemen van besluiten op grond van het mandaat dienen alle van toepassing zijnde wetten, voorschriften, verordeningen, raadsbesluiten, (-----) etc. in acht te worden genomen.
- b. Artikel 4.1. zegt uitdrukkelijk dat het mandaat niet van toepassing is indien 1.a. het besluit niet binnen de gegeven wetgeving kan worden genomen.

Kennelijk zijn medewerkers binnen het ambtelijk apparaat niet dan wel onvoldoende op de hoogte van de wet en van de bevoegdheden welke men volgens het mandaatbesluit heeft.

Ook maken wij u attent op een gebrek in de mandaatlijst 2014. In hoofdstuk III afdeling Ruimte Volgnummer 41. is sprake van een uitgifteregister terwijl dit niet bestaat.

Als bijlage gelieve u aan te treffen onze brief dd. heden aan het College van B en W waarin wij de Gemeente Zeewolde aansprakelijk stellen voor alle gevolgen van het ten onrechte genomen besluit en het verzoek om de bepalingen in de eigendomsovereenkomsten onverkort na te komen.

Hoogachtend,

J.P.J. Brouwer

H. Brouwer-van Dam



Kopie

J.P.J. Brouwer en H. Brouwer-van Dam,

Aan het College van Burgemeester en Wethouders
Van de Gemeente Zeewolde,
Raadhuisplein 1,
Zeewolde

Zeewolde, 21 april 2017

Betreft: Aansprakelijkheidsstelling en verzoek tot nakoming van verplichtingen.

1. Aansprakelijkheidsstelling

Voor de goede orde wijzen wij u nogmaals op de nietigheid van uw op 21 maart 2016 genomen besluit, zaaknummer 16z0001837.

Wij zien ons dan ook genooddaakt om u bij dezen mede te delen dat wij u aansprakelijk stellen voor alle schade en/of hinder en voor alle kosten welke wij eventueel moeten maken als gevolg van dit door u genomen besluit.

2. Verzoek tot nakoming van de verplichtingen uit hoofde van de koopovereenkomsten

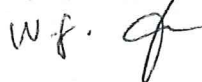
Hiermede wijzen wij u er ten overvloede op dat de bepalingen die met betrekking tot het handhaven van de hagen onder artikel H. van de koopovereenkomst zijn vastgelegd in de openbare registers.

Alle betrokken partijen, te weten de Gemeente Zeewolde en alle individuele eigenaren van de percelen aan de Rietlaan en de Boomkleverlaan zijn gehouden die bepalingen na te leven.

Wij verzoeken u dan ook de bepalingen welke zijn opgenomen in de eigendomsakten van de woningen aan de Rietlaan en de Boomkleverlaan onder artikel H. inzake de aanleg en handhaven van hagen en muren onverkort na te komen. Handelen in strijd met die bepalingen is onrechtmatig.

Hoogachtend,

J.P.J. Brouwer



H. Brouwer-van Dam

