

## Raadsvoorstel

**Zeewolde**

### Beoogd effect

Het aanpassen van het wegbeeld van het centrumcarré volgens bijgevoegde principetekening/-schets.

### Beslispunten

1. Het aangepaste wegbeeld voor het centrumcarré vaststellen.
2. Voor de jaren 2022 en 2023 een totaalbedrag van € 1.000.000,- onttrekken aan de Algemene Reserve en toevoegen aan het nieuw in te stellen budget 'Aanpassen centrumcarré'.
3. De 18e wijziging van de begroting van het dienstjaar 2021 vaststellen.

### Inleiding

Al langere tijd worden er vragen, meldingen en klachten ontvangen over het verkeersgedrag op en de oversteekbaarheid van het carré (de vier wegen om het winkelcentrum; Gelderseweg, Horsterweg, Zuiderzeeweg, Flevoweg en Stevinweg). In het Gemeentelijke Verkeer en Vervoersplan staat benoemd dat deze vier wegen rondom het centrum aandacht behoeven en tijdens de beraadslaging heeft u ons college opdracht gegeven een quickscan uit te voeren naar het carré. In deze scan moest aandacht besteed worden aan het eerder benoemde verkeersgedrag van de automobilist en de oversteekbaarheid voor het langzame verkeer. Daarnaast gaf u aan dat er een breed participatietraject moest worden doorlopen met o.a. aanwonenden en VvE's. Dit heeft geresulteerd in de volgende onderzoeksvraag;

'Door het nemen van welke gedragen maatregelen draagt het centrumcarré optimaal bij aan de in het GVVP gestelde doelen op het vlak van bereikbaarheid, veiligheid, leefbaarheid en duurzaamheid? Hoe vertaalt dit zich vervolgens in een uniforme (visuele) inrichting, herkenbaarheid en materiaalgebruik? Dit om de diverse functies (centrumbezoek, noord-/zuid verbinding, parkeren, recreëren, wonen, fietsen, wandelen, bevoorraden en openbaar vervoer) van het carré te kunnen blijven garanderen.'

Op de avond van 4 oktober zijn alle belanghebbenden uitgenodigd om opmerkingen te geven over een schets waarop de eerste gedachtegangen geprojecteerd waren. Deze opmerkingen zijn beoordeeld en verwerkt in een reactienota. En wederom digitaal voorgelegd aan eenieder. De ontvangen

reacties op het laatste schetsontwerp zijn positief.

Voor u ligt het resultaat van de scan. Een principetekening/-schets, de daarbij horende tekstuele onderbouwing en een kostenraming. Zie voor de schets van het centrumcarré stuk z210114292 en voor de verantwoordingsrapportage quickscan centrumcarré stuk z210114292.

## **Argumenten**

### *1.1 Het aantal vragen, meldingen en klachten loopt dermate op dat aanpassingen noodzakelijk zijn.*

Sinds de aanleg van het winkelerf Gelderseweg (begin 2007) zijn er vragen over de wijze van gebruik van dit wegdeel. Ongewenst verkeersgedrag was een voortvloeisel van de inrichting. Gedurende het digitale participatieproces van het Gemeentelijke Verkeer en Vervoersplan is opgeroepen onduidelijkheden of onwenselijkheden te melden. In deze tijd zijn de meeste meldingen gemaakt van situaties op één van de takken van het carré. Nu ook de voormalige ontwikkelvlek in de omgeving van de Zuiderzeeweg en de Horsterweg volledig ingericht is, is dit het moment om de aansluitingen integraal te bekijken.

Voor de inrichtingsoplossing is gekozen voor uniformiteit. Een 30km/uur-gebied (en dus gelijkwaardige kruisingen) met bijbehorende snelheidsremmers en asfalt bestrating. Door ook de wegbreedtes smal te houden en drukke oversteken te accentueren met voetgangersoversteekplaatsen (zebra's) wordt het gewenste gedrag helderder en daarmee voorspelbaarder voor alle weggebruikers.

### *1.2. Door het voeren van het participatieproces en het project integraal te behandelen wordt breder gekeken dan alleen vanuit het verkeersperspectief.*

Op 4 oktober is er een druk bezochte avond geweest waarvoor belanghebbenden waren uitgenodigd. Diverse VvE's, aanwonenden, een afvaardiging van de centrumondernemers hebben op tekening kunnen aangeven wat hun wensen waren. Parallel zijn de beleidsdisciplines rondom groen, wonen en economie, de politie en Woonpalet bevraagd input te leveren. Dit heeft geresulteerd in een plan waarmee de discipline verkeer geholpen zou zijn, maar ook beheer en onderhoud voor wat betreft het natuursteen, de oversteekbaarheid van de wegen rondom het centrum wordt vergroot, de handhaafbaarheid door politie is getoetst, ouderen kunnen zich veiliger verplaatsen van en naar het centrum, voorrangssituaties worden helderder en duurzaamheid en klimaatadaptatie wordt geholpen door het inpassen van meer groen.

## **Kantttekeningen**

### *1.1 Uit het participatietraject is geen definitieve reactie gekomen van het Waterschap Zuiderzeeland.*

De Gelderseweg is een primaire waterkering. De regels wanneer hier wel of niet in te mogen werken zijn helder. Echter is het voornemen om ook extra verticaal groen te plaatsen. Dit als breking van de grote bestrate ruimte en onderdeel om hittestress in het centrum tegen te gaan. In het eventuele verdere proces moeten hier nadere afspraken over worden gemaakt.

## Financiën

Het aangevraagde budget zal in de jaren 2022 en 2023 uitgegeven worden. Zie in onderstaande tabel wat de verwachting van de uitgaven is. Effecten van het advies:

| Bedrag in € | 2021 | 2022    | 2023    | 2024 | 2025 |
|-------------|------|---------|---------|------|------|
| Incidenteel |      | 300.000 | 700.000 |      |      |
| Structureel |      |         |         |      |      |

## Dekking

|                                             | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|---------------------------------------------|------|------|------|------|------|
| Inzet reserve: nee<br>Dekking is als volgt: |      |      |      |      |      |
| Inzet reserve: ja<br>Welke?                 |      | AR   | AR   |      |      |

Van de raming, welke staat opgenomen in het document 'verantwoordingsrapportage quickscan centrumcarré (z210114292)', is ruim 3 ton afgetrokken, omdat de kosten voor het aanpassen van de Zuiderzeeweg reeds zijn opgenomen in de exploitatie van het gebied Gizeh, de Marken en de Admiraal (zie ook 'hoofdpijnen uitvoering').

## Communicatie

Mocht u akkoord gaan dan zal middels een op te stellen bericht gecommuniceerd worden dat aanpassingen aan het centrumcarré ten behoeve van een betere oversteekbaarheid gerealiseerd gaan worden.

## Hoofdpijnen uitvoering

Na instemming wordt begonnen met het maken van een technische tekening als opvolger van de voorliggende schets. Alle partijen moeten hierin samenwerken om te komen tot een optimaal resultaat. Deze tekening wordt vertaald naar een bestek en middels een aanbesteding wordt gezocht naar een aannemer. De verwachting is dat er eind 2022/begin 2023 begonnen kan worden met het doorvoeren van de aanpassingen. De oplevering vindt naar alle verwachting plaats in 2023.

Mocht besloten worden niet in te stemmen, dan wordt het deel Zuiderzeeweg tussen het Marktpad en de rotonde wel aangepast volgens hetgeen op de principetekening/-schets staat. Dit is namelijk onderdeel van de afrondende werkzaamheden rondom de Gizeh, de Marken en de Admiraal. Logischerwijs blijven andere problemen op het carré dan aanwezig.

## Evaluatie

N.v.t.

Burgemeester en Wethouders van Zeewolde,  
de secretaris, de burgemeester,

K.C. Hamstra

G.J. Gorter

De raad van de gemeente Zeewolde,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 9 november 2021;  
gehoord de commissie Bestuur, Ruimte en Samenleving d.d. 2 december 2021;  
gelet op artikel 192 van de Gemeentewet;



## Besluit

**Zeewolde**

1. het aangepaste wegbeeld voor het centrumcarré vast te stellen;
2. voor de jaren 2022 en 2023 een totaalbedrag van € 1.000.000,- te onttrekken aan de Algemene Reserve en toe te voegen aan het nieuw in te stellen budget 'Aanpassen centrumcarré';
3. de 18e wijziging van de begroting van het dienstjaar 2021 vaststellen.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Zeewolde in zijn openbare vergadering van 16 december 2021.

de griffier,

de voorzitter,

L. van Heezik

G.J. Gorter