

MOTIE BELEIDSNOTITIE GENERATIEWONINGEN

De gemeenteraad van Zeewolde, in vergadering bijeen op 2 oktober 2025, voor bespreking van het voorstel Rekenkameronderzoek Doorstroming van senioren woningmarkt,

Constaterende dat:

- Er in algemene zin steeds vaker wordt gesproken over levensloopbestendig wonen en hofjes, maar minder over generatiewoningen;
- Inwoners zich zorgen maken of zij in de toekomst voldoende en betaalbare zorg kunnen krijgen;
- Het beleid zich richt op het zo lang mogelijk zelfstandig laten wonen van inwoners;
- (Mantel)zorg door naasten een steeds gebruikelijker vorm van ondersteuning wordt;
- In het huidige beleid een generatiewoning pas mogelijk is wanneer een zorgindicatie is vastgesteld;
- De doorstroming op de woningmarkt onder druk staat;

Overwegende dat:

- Een generatiewoning in sommige situaties een passende oplossing kan bieden;
- In meerdere gemeenten onder bepaalde voorwaarden een generatiewoning als kangoeroewoning en/of pré-mantelzorgwoning wordt toegestaan;
- Dit kan bijdragen aan het ontlasten van het zorgsysteem;
- Het daarnaast kan helpen de doorstroming op de woningmarkt te bevorderen en inwoners in staat stelt in hun eigen omgeving te blijven wonen;

Verzoekt het college:

- In ~~het~~ december 2025, bij de planning van de uitvoering van de aanbevelingen van het onderzoek van de rekenkamer naar doorstroming van senioren op de woningmarkt, een beleidsnotitie aan de gemeenteraad aan te bieden waarin een eerste verkenning wordt gedaan of en onder welke voorwaarden generatiewoningen, zoals kangoeroewoningen en pré-mantelzorgwoningen, ook in Zeewolde mogelijk gemaakt kunnen worden;

En gaat over tot de orde van de dag.

Raad d.d: 02 OKT. 2025
~~Amendement~~ Motie nr: 7.4B
Aangenomen/Verworpen/Ingetrokken

de Griffier. 

Unaniem aangenomen 17 stemmen 